

Areté real - Prenájom prevádzkového priestoru pre administratívu a služby v absolútnom centre Pezinok, ul. M. R. Štefánika



416 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	M. R. Štefánika
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	52 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	52 m ²

Balkón:	nie
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestor pre administratívu a služby nachádzajúci sa v prevádzkovej budove v priamom centre mesta Pezinok na ulici M. R. Štefánika. Priestor o výmere 29 m² sa nachádza na 2. poschodí a je orientovaný do ul. M. R. Štefánika. Dispozične pozostáva z 2 miestností (v pôdoryse miestnosti označené 3.10 a 3.11) + k priestoru sa užívajú zdieľané priestory o výmere 23 m² /podiel prislúchajúci k priestoru/, t.j. spolu 52 m². Súčasťou zdieľaného priestoru je aj kuchynka /s bojlerom na teplu vodu/, WC /zvlášť dámske aj pánske/, vstupná hala /čakáreň pre klientov/. Kúrenie je zabezpečené cez centrálny plynový kotol. V priestore sa nachádza klimatizácia.

Priestor sa nachádza v trojposchodovej budove v priamom centre mesta Pezinok. V budove sa taktiež nachádza napr. banka, cukráreň, fotografické služby, advokát, psychologické centrum, kaderníctvo, masér. V budove je k dispozícii výťah. Možnosť využitia reklamy na fasáde /2x1m/ na prvé 3 mesiace grátis, potom 50 EUR/mesiac + DPH.

Cena: 5 Eur/m²/mesiac + DPH + energie a služby /el, vodné, stočné, kúrenie, správa budovy/ vo výške 3 EUR/m²/mesiac + DPH, t.j. cena nájmu 260,00 EUR + DPH, cena za energie a služby je

156,00 EUR + DPH. Depozit je jednomesačné nájomné. Provízia pre RK je jednomesačné nájomné.

Kontakt: 0948/247 257

Spoločnosť Areté real, s.r.o. nezodpovedá za správnosť, úplnosť a presnosť informácií uvedených v tomto inzeráte, ktoré majú iba informatívny charakter.

www.arette.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Renata Staroňová

+421948247257

renata@arette.sk

